
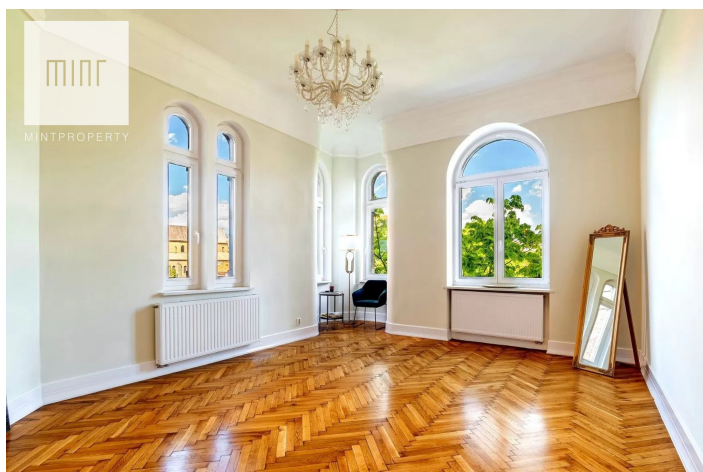


Reprezentacyjny apartament na Starym Mieście

Cena
2 700 000 zł
26 214 zł/m²

 **KRAKÓW**
Lubomirskiego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
103.00 m ²	4	3	2	2

Mint Property prezentuje reprezentacyjny apartament o powierzchni 103 m² położone przy ulicy Lubomirskiego.

Nieruchomość położona jest na drugim piętrze trzypiętrowej kamienicy zaprojektowanej przez Karola Szpondrowskiego z 1912, składa się z:

- Salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- 3 sypialnie
- 2 łazienki
- Przedpokój

Rozkład mieszkania prezentuje rzut załączony do nieruchomości.

Mieszkanie jest wykończone w wysokim standardzie i nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz poddasze. W nieruchomości istnieje możliwość podziału mieszkania na 3 mniejsze. Dużym atutem mieszkania jest udział w poddaszu kamienicy, który posiada potencjał inwestycyjny.

Czynsz administracyjny wynosi około 600 zł (w tym fundusz remontowy 400 zł). Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca dwufunkcyjnego.

Lokalizacja:

Spacer na Rynek Główny zajmuje 7 minut. Dworzec PKP / Autobusowy i do Galerii Krakowskiej zaraz obok. Tak mała odległość jest bardzo ważna dla turystów - najemców na krótki termin.

W niedalekiej okolicy znajdują się główne atrakcje turystyczne Krakowa: Rynek Główny, Kościół Mariacki, Sukiennice, Planty, Wawel, Kazimierz. Miejsce idealne dla turystów, którzy chcą chłonąć kulturalne i historyczne atrakcje, jakie oferuje Kraków.

Bardzo blisko budynku znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe doskonale skomunikowane z całym Krakowem. Bezpośrednie połączenie z Lotniskiem Balice.

Cena:

2 700 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości. Sprawdź inne nasze oferty na stronie!

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl